

Från: elisabeth.ageborn@trafikverket.se <elisabeth.ageborn@trafikverket.se>

Till: bygglov <bygglov@ostersund.se>

Skickad: den 7 juli 2022 22:30

Ämne: L-2022-000547 (TRV 2022/82871)

Trafikverkets yttrande L-2022-000547 (TRV 2022/82871)

Trafikverket har tagit del av handlingar i ärendet "Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på STACKRIS 1:7, Östersunds kommun", där vi ställer följande krav i förhandsbeskedet:

Buller:

- Rådande riktvärden för trafikbuller ska klaras i enlighet med Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader.
- Bostadshus som byggs nära väg och järnvägar kan vara utsatta för höga maximala ljudnivåer nattetid och behöver därför konstrueras på sådant sätt som klarar bullerkraven för bostadshus inomhus. Tak, väggar, fönster och bullerdämpande ventiler ska vara konstruerade och dimensionerade för att riktvärden för inomhusnivåer ska innehållas.

Placeringen av bullerdämpande ventiler är mycket viktig för att inte släppa in trafikbuller.

- Bra att tänka på placeringen av bostadshus och uteplats i förhållande till väg/järnvägen och då även planlösningen så att t ex sovrummen planeras på "tysta sidan".
- Riktvärden för trafikbuller inomhus bör inte överskrida:
 - 30 dBA ekvivalentnivå inomhus
 - 45 dBA maximalnivå inomhus nattetid (får överskridas högst fem gånger per natt, klockan 22-06)
- Trafikverket förutsätter att rådande riktvärden för vibrationer efterföljs.

Anslutning:

- Bedömningen är att en anslutning är möjlig att få till på fastigheten. Om en avstyckning ska göras så ska ansökan om anslutning göras när ny fastighetsbeteckning har erhållits. Ansökan görs via Trafikverkets hemsida: <https://www.trafikverket.se/e-tjanster/ansok-om/ansok-om-ny-eller-andrad-utfart/>. Hänvisa gärna till detta ärende (TRV 2022/82871) vid ansökan om anslutning så underlättar du vår handläggning. Generellt gäller följande vid anslutningar:

- Anslutningen ska placeras så att en fyrvägs korsning undviks.
- Siktsträcka åt vardera hållet på minst 130 meter vid 70 km/h.
- Vilplan om minst 5 meter och med en lutning på högst 0,2 meter, dvs en plan yta i nivå med vägbanan.
- Anslutningen ska vara så vinkelrät som möjligt mot vägen.
- Detaljerade riktlinjer för anslutningen lämnas i samband med eventuellt tillstånd.

Tillståndspliktig zon:

- Vi rekommenderar att byggnaden inte placeras närmare än den tillståndspliktiga zonen. För väg 594 vid den berörda fastigheten är den tillståndspliktiga zonen 12 meter från vägområdet.

Säkerhetsavstånd:

- Ingenting får uppföras inom vägområdet och säkerhetsavståndet. Vägområde är den mark som tas i anspråk för väganordningar och anges generellt som väg till krönet på bakslänten av diket samt ytterligare en kantremsa om 0,5 meter vid åkermark respektive 2 meter vid skog. Inom vägområdet krävs tillstånd enligt väglagen § 43 från väghållaren för att utföra arbete och uppföra fasta objekt. Vägområdet är en förutsättning för att kunna sköta drift- och underhåll av vägen på ett bra sätt då det exempelvis måste finnas plats för ett snöupplag vid sidan om vägen vid snöröjning. Säkerhetsavståndet är det område utanför körbanan som ska vara fritt från fysiska hinder i form av fasta och oeftergivliga föremål. Säkerhetsavståndet bestäms av vägens utformning och tillåten hastighet. I detta fall ska säkerhetsavståndet vara minst 7 meter från väggkant då hastigheten är 70 km/h.

Avsändaren har bedömt att meddelandet inte innehåller någon sekretessbelagd information enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Med vänlig hälsning

Elisabeth Ageborn

Samhällsplanerare

Region Mitt

Elisabeth.ageborn@trafikverket.se

Direkt: 010-123 89 20

Trafikverket

Box 417

801 05 Gävle

Besöksadress: Redargatan 18

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

[Facebook](#) | [YouTube](#) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#) | [Instagram](#)